

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
Број: 351-1216/16-04
Датум: 19.05.2016.године

На основу члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” бр. 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта у власништву Симић (Велимир) Ненада [REDACTED] из Радњева, категорије објекта А, класификациони број 111011, спратности П+Пк, габарита у основи 10,05mх8,00m + (тераса) 4,40mх2,00m, **нето површине у основи приземља 71,37m², нето површине поткровља 66,46m², укупне нето површине 137,83m², бруто површине у основи приземља 89,00m², бруто површине поткровља 80,00m², укупне бруто површине 169,00m²**, апсолутне коте висине слемена 167,60 (висина слемена од коте пода +6,90m), апсолутне коте висине пода приземља 160,60, нулта коте коте 160,20, на к.п.бр. 352/12 К.О. Трњаци, површине 00.08.52ха.

Извештај о затеченом стању за стамбени објекат урађен је од стране предузетника „МИЛЕТА ЈУРИШИЋ ПР ЈАС ИНЖЕЊЕРИНГ” из Уба. Одговорни пројектант је Драгиша Б. Стевановић дипл.инж.грађ. (број лиценце 317 8986 04).

Саставни део овог решења о озакоњењу је извештај о затеченом стању као и елаборат геодетских радова.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 15 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Симић Ненад из Радњева, поседује стамбени објекат који је изграђен без прибављања грађевинске дозволе и по попису Одељења за инспекцијске послове Општинске Управе УБ, донето је решење о уклањању истог, под бр. 354-173/16-03 од 30.03.2016.године. По добијању решења о уклањању поменутог објекта, на к.п. бр. 352/12 К.О. Трњаци, ово одељење је покренуло поступак озакоњења по службеној дужности а на основу члана 7. став 9. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Симић Ненад из Радњева, је власник к.п.бр. 352/12 К.О. Трњаци, што је утврђено на основу преписа листа непокретности број 255 КО Трњаци. Овом органу је достављен

извештај о затеченом стању објекта са елаборатом геодетских радова урађеним од стране геодетског бироа „ГЕАЗОРА” Зоран Пошарац ПР из Уба (одговорни геометар Драгољуб Д. Митровић, инж.геодезије, број геодетске лиценце другог реда 02 0296 12).

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.